



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00HYLVZ

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/6668/2016/Po/Koš.p.1475/5
Č. j.: MC05 74824/2016
Vyřizuje: David Poduška

Archiv: Koš.p.1475/5
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 28.11.2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, kterou je:

**„Viladomy na Farkáně, objekt B1, B2“
Praha 5, Košíře, ul. Jenišovská**

na pozemcích parc. č. 1475/5, 1475/6, 1475/429 v katastrálním území Košíře (dále jen "stavba"), jejímž stavebníkem je **CENTRAL GROUP 23. investiční a. s., IČO 63999102, Na strži č.p. 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle** (dále jen "stavebník").

Popis stavby:

Změna stavby - objekt B1 a B2 (navzájem shodné objekty):

- změna tvaru střešního pláště (stanová → plochá),
- změna vnitřní dispozice pro zvětšení počtu bytových jednotek (5 → 7),
- změna tvaru, velikosti a počtu fasádních výplň otvorů,
- provedení balkónů v 1.NP a 2.NP na západní straně a zmenšení balkónů na jižní straně,
- změna půdorysu - rozšíření půdorysu ve 2.PP na západní straně fasády, přístavba vstupu o jednom podlaží na východní straně fasády a ustoupený vjezd do autovýtahu (garáží),
- zrušení vstupu včetně venkovního schodiště a opěrné zdi na jihovýchodní straně.

Poučení:

Vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. Josef Gorčík v.r.
vedoucí odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: David Poduška

Tel.: 257 000 114
E-mail: david.poduska@praha5.cz

Obdrží:**Účastníci řízení:**

1. CENTRAL GROUP 23. investiční a. s., IDDS: m54dcyr
sídlo: Na strži č.p. 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle
2. Milada Fridrichová, Úprkova č.p. 39/55, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9
3. Jan Hnátek, Hornoměřolská č.p. 633/37, Hostivař, 102 00 Praha 10
4. Michal Hnátek, Na Folimance č.p. 2119/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2
5. Václav Hnátek, Bubenečská č.p. 321/33, Bubeneč, 160 00 Praha 6
6. Mgr. Hana Hnátková, Hornoměřolská č.p. 633/37, Hostivař, 102 00 Praha 10
7. Tereza Hnátková, Herbenova č.p. 723/25, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
8. Zuzana Noěle Kovaříková, DiS., K Lesu č.p. 580, 252 62 Horoměřice
9. MUDr. Hana Oehllová, IDDS: w95y46u
trvalý pobyt: Jenišovská č.p. 1161/6, Košíře, 158 00 Praha 5
10. Prof. Ing. Ivan Procházka, DrSc., Jinonická č.p. 204/59, Košíře, 158 00 Praha 5
11. Ing. arch. Pavel Stiborek, Tomanova č.p. 1177/96, Břevnov, 169 00 Praha 6
12. Bytové družstvo Mikšovského 817, IDDS: pgktymq
sídlo: Mikšovského č.p. 817/15, Košíře, 158 00 Praha 5
13. Bytové družstvo Mikšovského 818/13, IDDS: cr3z3b7
sídlo: Mikšovského č.p. 818/13, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58
14. Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci, IDDS: jhs9agq
sídlo: Nádražní č.p. 1301/24, Smíchov, 150 00 Praha 5
15. Družstvo Mikšovského 816/17, IDDS: wcmz3bv
sídlo: Mikšovského č.p. 816/17, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58
16. Městská část Praha 5, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Dotčené orgány:

17. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
18. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
19. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
20. Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1
21. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
22. Úřad městské části Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ostatní:

23. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Stejnopis: spisy